

**PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA CON R.D.O. SU PIATTAFORMA MEPA E
CRITERIO DI OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, AI SENSI DELL'ART.
95 COMMA 3 LETTERA B) DEL D.LGS. N. 50/2016.**

OGGETTO: Servizio di ingegneria e architettura finalizzati alla progettazione definitiva ed esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione riguardante i lavori di efficientamento energetico, di eliminazione delle barriere architettoniche e di installazione degli impianti fotovoltaici per n. 7 edifici ERP siti nel Comune di Barletta alla via A. Bruni nn. 10-12-14-20-22-24-26 – I.B.A. € 89.114,33 oltre CNPAIA (4%) e IVA (22%) – Fondi Por Puglia FESR-FSE 2014-2020 - CUP E97C18000320004 – CIG 8474215770.

DISCIPLINARE DELLA RDO N. 2675609

1 OGGETTO DELL'INCARICO E PROCEDURA DI GARA

1.1. Questa Agenzia deve affidare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.35 e art. 36 comma 2) lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (nel prosieguo Codice) con determinazione del Dirigente del Settore Tecnico n. 2007 del 13.07.2020 e successiva nota del Dirigente del Settore Affari Generali n.23967 del 26/10/2020, per il servizio di natura professionale, di seguito specificati, inerenti l'intervento finalizzato alla riduzione del disagio abitativo consistente nei **LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE ED INSTALLAZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI DI N.7 EDIFICI DI ERP SITI NEL COMUNE DI BARLETTA ALLA VIA ACHILLE BRUNI NN. 10-12-14-20-22-24-26 - LOTTO 10 (CUP E97C18000320004 – CIG 8474215770).**

1.2. La presente procedura si svolgerà interamente per via telematica sulla piattaforma Consip, strumento "Mercato elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MePA)" – sito www.acquistinretepa.it, mediante richiesta di offerta (RDO). Presso tale indirizzo web è possibile prendere visione della documentazione relativa alla gara, dei documenti per la partecipazione richiesti, nonché inviare o chiedere chiarimenti.

1.3. Possono partecipare alla presente gara i soggetti che avranno ricevuto l'invito tramite MEPA secondo le modalità previste dalla presente RDO e abilitati al mercato elettronico per i bandi oggetto della RDO stessa.

In caso di raggruppamenti temporanei, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

1.4. Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del Codice;

1.5 Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art.95 comma 3 lett.b) del Codice.

1.6. La prestazione ha per oggetto lo svolgimento dei seguenti servizi di natura professionale, di seguito specificati, inerenti l'intervento finalizzato alla riduzione del disagio abitativo consistente nei Lavori di efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed installazione

impianti fotovoltaici di n.7 edifici di ERP siti nel comune di BARLETTA alla Via Achille Bruni nn. 10-12-14-20-22-24-26:

PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (PARTE EDILIZIA E PARTE IMPIANTI), COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE;

L'incarico prevede in particolare quanto in appresso:

Redazione della documentazione richiesta in fase di progettazione definitiva ai sensi degli artt. 23 e 216, comma 4 del Codice e documenti componenti il Progetto Esecutivo ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione come elencati dall'art. 33, comma 1 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

Tutti gli elaborati di cui sopra dovranno essere redatti in conformità a quanto indicato nel vigente Codice dei Contratti Pubblici.

Il professionista dovrà acquisire eventuali pareri preventivi di competenza di Enti preposti al rilascio degli stessi (ad es. Comando dei Vigili del Fuoco competente, ASL, ecc.).

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all' art. 46 comma 1 del Codice in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 e 83, comma 3 dello stesso Decreto Legislativo (salvo quanto previsto in relazione all'incarico di Coordinamento per la sicurezza ex art. 92 del D.Lgs n. 81/2008).

Le società di ingegneria e le società di professionisti, dovranno possedere i requisiti di cui al Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, n. 263.

I consorzi stabili di società di professionisti e di società d'ingegneria dovranno possedere i requisiti di cui al Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, n. 263.

Ai raggruppamenti temporanei e consorzi, si applica quanto disposto dall'art. 48 del D.Lgs. n.50/2016.

2 IMPORTI PER SINGOLE CATEGORIE

Gli importi complessivi, le classi e le categorie individuate, sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016 dei lavori oggetto dei servizi da affidare, sono i seguenti:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Costo Categorie(€) <<V>>
	Codice	Descrizione	
EDILIZIA	E.20	<i>Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti</i>	1.293.882,58

IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento, impianti di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria, impianti meccanici di distribuzione fluidi, impianto solare termico</i>	1.053.575,10
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente – singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	181.542,32
TOTALE			2.529.000,00

La stima del valore del contratto è stata effettuata utilizzando, come base di riferimento, i criteri di cui al DM 17 giugno 2016. Il corrispettivo è stato determinato considerando le prestazioni minime riportate nei seguenti prospetti, migliorabili dal concorrente in sede di offerta:

EDILIZIA – E.20		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generali e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, computo metrico estimativo, quadro economico	0,0700

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.0 4	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.0 5	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300

QbIII.0 7	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
--------------	------------------------------------	--------

IMPIANTI – IA.02

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

IMPIANTI – IA.03

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

3. IMPORTO COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO PROFESSIONALE

L'importo del servizio da affidare, comprendente la progettazione definitiva e quella esecutiva dell'opera nonché il coordinamento sicurezza in fase di progettazione è pari ad € 89.114,33 esclusi gli oneri previdenziali e IVA di legge.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 3 bis, del Codice, i costi della sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenza sono valutati pari a € 0 (zero) trattandosi di affidamento di servizi di natura intellettuale.

L'importo deve ritenersi remunerativo di tutte le prestazioni previste e delle ulteriori prestazioni offerte in sede di gara.

L'effettivo corrispettivo delle prestazioni relative alla progettazione, verrà rideterminato a consuntivo sulla base delle vigenti tariffe professionali depurato del ribasso percentuale offerto in sede di gara, in riferimento all'effettivo importo lordo dei lavori calcolato in fase di progetto esecutivo.

L'importo deve ritenersi remunerativo di tutte le prestazioni previste e delle ulteriori prestazioni offerte in sede di gara. Il corrispettivo potrà essere decurtato in caso di prestazioni previste/offerte e non eseguite.

La progettazione dovrà tenere conto delle indicazioni fornite dal competente Assessorato Regionale con la nota prot. n.1664 del 18/05/2018 che viene in copia allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale.

In particolare, il progetto dovrà essere redatto in conformità ai criteri di valutazione e di sostenibilità ambientale individuati in fase di confronto negoziale con l'Ente regionale; tali criteri vengono riportati nella seguente tabella:

CRITERI DI VALUTAZIONE	
Azione 4.1	Azione 9.13
Elevato gradi di integrazione tra gli interventi diefficientamento energetico degli impianti di energia e dell'involucro edilizio	Qualità tecnica dell'operazione proposta
Grado di raggiungimento dell'autonomia energetica dell'edificio tramite riduzione del fabbisogno e ricorso alla produzione da fonte rinnovabile	Capacità di contrbuire alla riduzione del disagio abitativo attraverso il potenziamento e la riqualificazione del patrimonio abitativo pubblico, anche mediante la proposta di modelli abitativi innovativi con particolare riferimento alla qualità abitativa delle persone disabili
CRITERI DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE	
Azione 4.1	Azione 9.13
Qualità tecnica dell'operazione proposta in termini di coerenza degli obiettivi con l'audit energetico	Utilizzo di tecniche eco-compatibili ed eco-innovative ai sensi della L.R. n.13/2008
Utilizzo di tecniche eco-compatibili ed eco-innovative ai sensi della L.R. n.13/2008	Capacità di contrbuire alla riduzione dei consumi energetici e alla promozione della sostenibilità, in ogni fase del ciclo di vita del fabbricato, ai sensi della L.R. n.13/2008

Per quel che concerne i “Criteri di sostenibilità ambientale”, nella redazione del progetto, dovranno osservarsi le disposizioni di cui alla Legge Regionale n.13/2008 “Norme per l’abitare sostenibile” e in particolare di quanto previsto in tema di “certificazione di sostenibilità degli edifici” di cui all’art.9 comma 2, nonché dei criteri sui quali si fonda il sistema di analisi per la valutazione della sostenibilità ambientale come specificati dal “Protocollo Itaca Puglia 2017 – Edifici Residenziali” adottato dalla Regione Puglia con la delibera di G.R. n.2290 del 21/12/2017.

Il Quadro Tecnico Economico degli interventi dovrà essere redatto sulla base dei limiti di costo approvati con Delibera di G.R. n.766 del 23/03/2010. Il Computo metrico estimativo di progetto dovrà prevedere la suddivisione in macrocategorie di lavorazioni tale da consentire la distinzione delle somme a valere sull’Azione 4.1 dalle somme a valere sull’Azione 9.13.

Il professionista incaricato dovrà dichiarare la massima disponibilità ad apportare al progetto esecutivo quelle eventuali modifiche e/o integrazioni che si dovessero rendere necessarie per la conferma delle risorse finanziarie già assegnate.

Il progetto risulta già ammesso a finanziamento.

Il pagamento dell’onorario stabilito a seguito dell’espletamento della gara avverrà secondo quanto stabilito nello schema di convenzione di incarico allegato “B” e previa presentazione della documentazione contabile/fiscale da parte del professionista.

4. TERMINE DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Progettazione dovrà pervenire entro e non oltre gg.30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di comunicazione mezzo pec dell'affidamento del servizio mentre la progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione entro e non oltre gg.20 (venti) giorni naturali e consecutivi dalla data di approvazione del progetto definitivo. Stante il carattere di particolare celerità del procedimento sarà possibile contrarre le due fasi in un'unica denominata "definitiva-esecutiva" riportante i necessari elaborati tecnici previsti dall'art. 24 e successivi del DPR N.207/2010 e s.m.i., comunque in coerenza con le indicazioni fornite dal responsabile del procedimento.

I termini indicati per la redazione della progettazione esecutiva comprendono i tempi necessari all'ottenimento di pareri/autorizzazioni comunque denominati.

I succitati termini dovranno eventualmente essere ridotti in relazione al termine offerto dall'aggiudicatario nella propria offerta temporale.

Il progettista incaricato deve impegnarsi, per iscritto, a prendere contatti con gli Enti preposti al rilascio di eventuali necessari pareri preventivi (VV.FF, ASL, Comune ecc.), con visite durante la fase di progettazione al fine di rendere noto il progetto agli Enti stessi al fine di diminuire i tempi per il rilascio di eventuali pareri preventivi.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

5.1 Requisiti di ordine generale

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti:

- per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art.80 del Codice, nonché di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione;
- per i quali ricorrano le cause di esclusione di cui all'art.53 comma 16 ter D. Lgs n.165/2001 e s.m.i. con riferimento ad Arca Puglia Centrale;
- per i quali ricorrano le cause di esclusione di cui all'art.35 del D. L.vo n.90/2014 e s.m.i.;
- altre previsioni di legge.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. *black lists* di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia

e delle finanze ai sensi dell'articolo 37 del D.L. 3 maggio 2010, n. 78.

È prevista l'accettazione del Protocollo d'intesa sottoscritto in data 16 marzo 2018 tra l'Arca Puglia Centrale ed il Forum della Legalità dell'Area Metropolitana di Bari, di cui al decreto dell'Amministratore Unico n. 24 del 03/05/2018 avente ad oggetto "Adozione Protocollo di intesa in materia di concessioni e appalti pubblici di lavori, forniture e servizi tra Arca Puglia Centrale e Forum della Legalità dell'Area Metropolitana di Bari in rappresentanza di: Cgil Bari, Cisl Bari, Uil Puglia, Ance Ba-Bat, Confindustria Ba-Bat, Confartigianato, Confcooperative Ba-Bat, Consorzio Meridia, Legacoop Bari, Cna Bari, Camera di Commercio di Bari, Confcommercio Ba-Bat, Comune di Bari, Asl Bari, Arca Puglia Centrale e IRCC De Bellis".

Costituisce, altresì, **causa di esclusione** il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel suddetto Protocollo d'intesa.

5.2 Requisiti di idoneità tecnico – professionale

Sono richiesti i seguenti requisiti:

- a) possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente oggetto del disciplinare di gara, abilitazione all'esercizio della professione nonché iscrizione al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto, ai sensi dell'art.1 del DM MIT n. 263/2016;
- b) possesso dei requisiti professionali per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ai sensi dell'art. 98 del Decreto Legislativo n. 81 del 2008 e s.m.i.;

E' ammessa la coincidenza nello stesso soggetto (persona fisica) di tutte le figure professionali richieste purché in possesso di tutti i requisiti sopracitati, ovvero la presenza in forma cumulativa tra i diversi soggetti costituenti il raggruppamento dei medesimi requisiti.

- c) aver eseguito servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art.3 lett. vvvv) del D. Lgs n.50/2016 e s.m.i., espletati **negli ultimi dieci anni**, antecedenti la data di pubblicazione del disciplinare e relativi ai lavori per la categoria e ID indicata, **almeno pari a 1 volta**, l'importo stimato dei lavori della medesima categoria e ID. Gli importi minimi dei lavori, per categoria e ID, sono riportati nella seguente **tabella "1"**:

Categoria e ID delle opere	Valore delle opere	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi
----------------------------	--------------------	---

<p>EDILIZIA - E.20</p> <p><i>Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti</i></p>	<p>1.293.882,58</p>	<p>1.293.882,58</p>
<p>IMPIANTI - IA.02</p> <p><i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i></p>	<p>1.053.575,10</p>	<p>1.053.575,10</p>
<p>IMPIANTI - IA.03</p> <p><i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i></p>	<p>181.542,32</p>	<p>181.542,32</p>

d) aver eseguito **due servizi “di punta”** di ingegneria e architettura, espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando relativi a lavori analoghi, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale **non inferiore a 0,40 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, come riportato nella seguente **tabella “2”**:

Categoria e ID delle opere	Valore delle opere	Importo complessivo minimo per i servizi di punta
EDILIZIA - E.20 <i>Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti</i>	1.293.882,58	517.553,03
IMPIANTI - IA.02 <i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	1.053.575,10	421.430,04
IMPIANTI - IA.03 <i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	181.542,32	72.616,93

Nel caso di raggruppamenti temporanei costituiti a costituendi di cui all'art. 46 comma 1 lett. e) del Codice, il requisito di capacità tecnico organizzativa deve essere posseduto **cumulativamente** dal raggruppamento; il capogruppo deve in ogni caso possedere il requisito in misura superiore rispetto a ciascuna delle mandanti. Ai sensi dell'art. 4 del Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, n. 263, il giovane professionista non concorre al raggiungimento del requisito.

Si precisa e stabilisce che:

- a) con riferimento alla tavola Z-1 allegata al D.M. 17 giugno 2016, ai sensi dell'articolo 8 del medesimo decreto, "gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera";
- b) verranno presi in considerazione ai fini della verifica del raggiungimento dei requisiti, tutti i

servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, di cui all'art.3, lettera vvvv) del Codice, concernenti lo studio di fattibilità, la redazione del progetto preliminare ¹ del progetto definitivo, del progetto esecutivo e del piano di sicurezza e di coordinamento nonché le attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione e la direzione lavori;

- c) i lavori valutabili sono esclusivamente quelli per i quali i servizi tecnici sono iniziati e ultimati negli anni considerati utili nel periodo indicato in precedenza, oppure la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca non computabile;
- d) ai fini della dimostrazione dei requisiti, tra i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura, sono ricompresi anche gli studi di fattibilità effettuati anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto, la partecipazione a concorsi di progettazione ² e ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati. Ai sensi dell'art. 46, comma 1, lett. a) del Codice, infatti, sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria i prestatori di servizi di ingegneria e architettura "che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse";
- e) le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi richiesti anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali;
- f) i consorzi stabili di cui all'art. 46 comma I lett. f) del Codice possono utilizzare sia i requisiti maturati in proprio, sia quelli posseduti dalle singole imprese consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni, sia, mediante avvalimento, quelli delle singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto.
- g) in attuazione dei disposti dell'art. 89 del Codice, il concorrente singolo o consorziato o raggruppato può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, anche partecipante al raggruppamento. Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita - a pena di esclusione - tutta la documentazione prevista dal suddetto articolo 89 del Codice. Il concorrente e il soggetto ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito - a pena di esclusione - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. Si precisa infine che ai sensi dell'art.89, comma 1 del Codice che per quanto riguarda i titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII, parte II, lettera f), del Codice o le esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.

6. Subappalti

A norma dell'articolo 31 comma 8 del Codice, l'affidatario non può avvalersi del subappalto fatta eccezione per le attività previste dal citato articolo 31, comma 8. Resta comunque

impregiudicata la responsabilità del progettista incaricato. Nel caso di subappalto delle attività di cui all'articolo 31, comma 8 del Codice, si fa riferimento a quanto previsto dall'art. 105 del Codice. Non costituisce subappalto, sempre all'interno dei predetti limiti, l'affidamento di attività specifiche a lavoratori autonomi.

7. Pagamento in favore dell'Autorità

Ai sensi dell'art 65 del dl 34/2020 (Decreto Rilancio) *Le stazioni appaltanti e gli operatori economici sono **esonerati** dal versamento dei contributi di cui all'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 all'Autorità nazionale anticorruzione per tutte le procedure di gara avviate dalla data di entrata in vigore del Decreto Rilancio e fino al 31 dicembre 2020.*

8. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 81 – comma 2 – ultimo periodo del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e s.m.i., con l'acquisizione del "PASSOE" da produrre in sede di partecipazione alla gara. Per la generazione di tale documento, indispensabile per la suddetta verifica, è necessario che ciascun operatore economico abbia un proprio amministratore iscritto ed abilitato ad operare sul sistema AVCPass con profilo di "Amministratore dell'operatore economico".

9. DOCUMENTAZIONE DI GARA

9.1. La documentazione di gara comprende:

- a) la presente RDO
- b) determinazione dirigenziale
- c) modello DGUE
- d) modello ALLEGATO A " Ulteriori dichiarazioni – dichiarazioni finali"
- e) scheda tecnica
- f) informativa trattamento dati personali
- g) scheda riduzione tempi
- h) scheda disciplinare di incarico
- i) nota Regione

9.2. I concorrenti possono prendere visione della documentazione di gara nella piattaforma telematica MePa.

10. CAUZIONI E GARANZIE

10.1 All'impresa aggiudicataria è richiesta una garanzia definitiva pari al 10% dell'importo netto contrattuale, da costituire ai sensi e con le modalità di cui all'art. 103 del Codice (in caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la cauzione è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è

di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%). **N.B.** La cauzione definitiva dovrà recare autentica notarile del soggetto abilitato a rilasciare la predetta polizza.

10.2. Alla garanzia di cui al precedente paragrafo 10.1) si applica la riduzione prevista dall'art. 93 – comma 7 del Codice.

11. PROCEDURA DI GARA / CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il presente appalto è indetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. a seguito di invito rivolto a venti operatori economici qualificati per l'incarico e iscritti nell'elenco di professionisti nella piattaforma telematica Mepa, da individuarsi con sorteggio mediante generatore di lista casuale tra operatori iscritti nel Mepa e verrà aggiudicato con il **critério dell'offerta economicamente più vantaggiosa** di cui all'art. 95 del Codice, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, c.3, let. b), del Codice, mediante formazione della graduatoria con il metodo aggregativo compensatore resa da apposita Commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'art.77 del D. Lgs n.50/2016 e s.m.i., in relazione ai seguenti criteri e sub-criteri e ai relativi punteggi massimi attribuibili:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE		PUNTEGGI
OFFERTA TECNICA	A. Professionalità ed adeguatezza dell'offerta	40 punti
	B. Caratteristiche metodologiche dell'offerta	30 punti
OFFERTA ECONOMICA	C. Ribasso percentuale indicato nell'offerta economica con riferimento al prezzo	20 punti
	D. Riduzione percentuale sul tempo di espletamento del servizio di progettazione	10 punti
TOTALE		100 punti

OFFERTA TECNICA (MAX 70 PUNTI)

La valutazione degli aspetti tecnici avverrà, da parte della Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del Codice, sulla base dei seguenti criteri, secondo le modalità indicate successivamente.

Il concorrente potrà presentare quanto di seguito indicato e relativo ai criteri di valutazione.

Dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese o consenta di desumere, direttamente o indirettamente, l'offerta di prezzo e l'offerta sul tempo oggetto

di valutazione contenuti nella busta — Offerta economica pertanto nell'offerta tecnica non devono essere contenuti importi.

L'offerta tecnica:

- non comporta e non può comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante; pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'offerta economica resta insensibile alla predetta offerta tecnica;
- non può contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo;
- costituisce obbligazione contrattuale specifica e integra automaticamente le previsioni degli atti posti a base di gara nonché lo Schema di Disciplinare di incarico.

Tutta la documentazione da inserire nella — Offerta Tecnica, dovrà essere debitamente sottoscritta dal concorrente (legale rappresentante) e da tutti i componenti dell'Associazione Temporanea se non ancora formalmente costituita, allegando - per ciascun sottoscrittore - una copia di un documento di identità in corso di validità.

Nel caso in cui le dichiarazioni di cui sopra siano sottoscritte da un procuratore del legale rappresentante, dovrà essere trasmessa la relativa procura.

CRITERIO	PUNTEGGIO
-----------------	------------------

<p>A. PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA</p> <p>La documentazione ad illustrazione della professionalità dovrà essere presentata mediante una relazione descrittiva costituita, per ciascun sub-elemento, da non più di 3 (tre) facciate formato A4 e massimo 3 (tre) facciate formato A3 esplicativa degli elaborati grafici. Dovranno indicarsi i committenti, gli importi e il periodo di svolgimento nonché ogni testo, immagini e disegni che possano consentire una compiuta e dettagliata determinazione delle prestazioni svolte.</p>	<p>Questo criterio riguarda le caratteristiche dei servizi svolti dal concorrente desunti da tre progetti analoghi, illustrati con documentazione grafica e, possibilmente, fotografica o di fotorendering, che il concorrente ritenga significativo, per contenuto tecnico e qualità progettuale, delle proprie capacità professionali e organizzative</p>	<p>40</p>
<p>SUB CRITERI</p>		<p>SUB -</p>
<p>A.1</p>	<p>Qualità e armonia architettonica e funzionale delle soluzioni già progettate e/o realizzate.</p>	<p>PUNTI 30</p>
<p>A.2</p>	<p>Attinenza delle soluzioni progettuali già progettate e/o realizzate per edifici analoghi, per dimensione e destinazione d'uso, a quelli oggetto di intervento.</p>	<p>PUNTI 10</p>

<p>B.</p> <p>CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA</p> <p>La documentazione ad illustrazione delle modalità di svolgimento della prestazione dovrà essere presentata mediante una relazione descrittiva costituita, per ciascun sub-elemento, da non più n.4 (quattro) facciate in formato A4 e massimo 1 (una) eventuale cartella formato A3 destinata alla rappresentazione grafica. Dovranno prevedersi la descrizione delle modalità di impostazione dell'incarico, esplicitando chiaramente le misure organizzative (processi, strumenti, attrezzature, software e risorse umane) e le proposte tecniche che si intendono attuare per lo svolgimento dei servizi.</p> <p>Dal conteggio delle cartelle:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sono esclusi eventuali copertine e sommari/indici; - sono compresi figure, schemi e grafici che il concorrente eventualmente inserirà nel testo della relazione. 	<p>Questo criterio riguarda l'illustrazione delle attività che si intendono svolgere e il metodo di esecuzione delle stesse, in particolare i processi innovativi, i tipi di strumenti e le risorse umane che si intendono impiegare, anche con riferimento all'organizzazione del servizio, sia in fase di progettazione esecutiva nonché per la redazione di tutta la documentazione necessaria allo svolgimento dell'incarico.</p> <p>Si valuteranno, inoltre, le caratteristiche delle proposte tecniche finalizzate alla redazione di un progetto più performante in termini di qualità architettonica, tecniche innovative e eco-compatibili, contenimento degli oneri di manutenzione, al fine di incrementarne il benessere, la vivibilità e la fruibilità da parte dell'utenza.</p>	<p>30</p>
--	--	------------------

SUB CRITERI		SUB -
B.1	<p>Processi innovativi e i tipi di strumenti e di risorse umane che si intendono impiegare. Dovranno essere illustrate con precisione e concretezza i tipi di strumenti che si intende utilizzare, la struttura tecnico – organizzativa, con relativo organigramma e le professionalità messe a disposizione dal concorrente per svolgere le prestazioni richieste.</p>	PUNTI 15

B.2	<p>Proposte tecniche che nei limiti delle risorse finanziarie disponibili:</p> <ul style="list-style-type: none"> - possano contribuire alla riduzione dei consumi energetici e incrementare il livello di sostenibilità degli edifici ai sensi della L.R.n.13/2008; - prevedano tempi, modalità e costi di manutenzione più ridotti. 	PUNTI 15
------------	---	-----------------

OFFERTA ECONOMICA (MAX 30 PUNTI)

CRITERIO		PUNTEGGIO MASSIMO
C	<p>Parametro di natura quantitativa. L'offerente dovrà dichiarare un ribasso percentuale indicato nell'offerta economica con riferimento al prezzo posto a base di gara, con un massimo di tre cifre decimali con la terza cifra decimale che sarà arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.</p>	PUNTI 20

D	<p>Parametro di natura quantitativa. La riduzione del tempo massimo stabilito dalle norme di gara dovrà essere espresso mediante l'indicazione di un ribasso percentuale unico. In ogni caso il tempo per l'esecuzione de lavori offerto, espresso in giorni naturali e consecutivi, non potrà essere inferiore a 20 (venti) giorni. L'eventuale riduzione dei tempi oltre detto termine minimo non sarà considerata ammissibile.</p>	PUNTI 10
----------	---	-----------------

Qualora la succitata documentazione e relativi allegati, sottoscritti a titolo di impegno dal legale Rappresentante o da un procuratore da lui delegato, superi i limiti suindicati, la Commissione dovrà non tenere conto ai fini della valutazione di quella in eccesso.

Nel caso in cui un'offerta tecnica sia parziale, per la mancata presentazione di proposte di varianti migliorative relativamente ad uno o più d'uno degli elementi/sub-elementi di valutazione, al relativo concorrente sarà attribuito inderogabilmente il coefficiente "zero" in corrispondenza dell'elemento/sub-elemento di valutazione non presentato, e lo stesso elemento/sub-elemento non presentato non sarà oggetto di valutazione.

L'offerta tecnica:

- non comporta e non può comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante; pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'offerta economica resta invariante alla predetta offerta tecnica;
- nessun compenso o variazione dei prezzi unitari previsti verrà riconosciuto ai Concorrenti in relazione alle proposte presentate;
- non può contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo;
- non potrà prevedere la riduzione dei contenuti tecnici e delle modalità esecutive dell'Accordo Quadro indicate nel capitolato speciale d'appalto;
- come valutata al momento dell'assegnazione dei punteggi, costituirà vincolo contrattuale e non potrà dare adito a nessun tipo di richiesta di aumento dei costi.
- non dovrà contenere, a pena di esclusione, alcuna valorizzazione economica anticipatoria dei contenuti dell'offerta economica (ad esempio importi, prezzi, ecc.), né essere formulata in maniera alternativa, condizionata o equivoca e, dunque, non deve riportare, a pena di esclusione, alcuna informazione, né esplicita né desumibile, relativamente all'offerta economica e all'offerta sul tempo.

12. CRITERI DI ATTRIBUZIONE DEI COEFFICIENTI E CALCOLO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA

L'attribuzione dei punteggi, in osservanza alle direttive alle Linee Guida n°2 - A.N.A.C. approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n°1005 del 21.09.2016 aggiornate al D.Lgs.n°56 del 19.04.2017 con Delibera del Consiglio n°424 del 2.05.2018, avverrà con

$$C(a) = \sum_n [W_i \times V(a)_i]$$

l'applicazione del metodo aggregativo-compensatore, sulla base della seguente formula:
dove:

C(a) è l'indice di valutazione dell'offerta (a), corrispondente al punteggio in graduatoria;

\sum è la sommatoria;

n è il numero degli elementi, sub-elementi da valutare; W_i è il peso attribuito all'elemento, sub-elemento (i);

$V(a)_i$ sono i coefficienti, compresi tra 0 e 1 ed espressi in valori centesimali, attribuiti all'offerta (a) rispetto all'elemento, sub-elemento (i).

L'attribuzione dei succitati coefficienti $V(a)_i$, variabili tra zero e uno e relativi ai criteri di valutazione aventi natura qualitativa, saranno determinati dalla commissione giudicatrice, in una o più sedute riservate, con il metodo del "confronto a coppie" (di cui alle precitate Linee Guida n°2 - A.N.A.C.) sulla base delle preferenze accordate da ciascun commissario a ciascuna offerta in confronto con tutte le altre, secondo i parametri contenuti nei documenti di gara e come meglio indicato nel seguito:

1. ciascun commissario confronta l'offerta di ciascun concorrente indicando quale offerta preferisce e il grado di preferenza, variabile tra 1 e 6 (1 - nessuna preferenza; 2 - preferenza minima; 3 - preferenza piccola; 4 - preferenza media; 5 - preferenza grande; 6 - preferenza massima), seguendo la scala semantica (scala dell'importanza relativa delle offerte) indicata nelle precitate Linee Guida n°2 - A.N.A.C.;
2. viene costruita una matrice con un numero di righe e un numero di colonne pari al numero dei concorrenti meno uno, nella quale le lettere individuano i singoli concorrenti; in ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza e, in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe;
3. viene determinata la somma dei gradi di preferenza che ogni commissario ha attribuito alle proposte dei concorrenti mediante i confronti a coppie di cui al precedente punto 1.;
4. al termine dei confronti si trasforma, per ciascun commissario, la somma dei coefficienti attribuiti per ciascun criterio mediante il "confronto a coppie", in coefficienti variabili tra zero e uno e si calcola la media dei coefficienti di ciascun commissario attribuendo uno al concorrente che ha ottenuto il coefficiente medio più alto e agli altri concorrenti un punteggio conseguentemente proporzionale al coefficiente raggiunto.

Si precisa, altresì, che, fine di non alterare i rapporti stabiliti nel bando di gara tra i pesi dei criteri di valutazione di natura qualitativa e quelli di natura quantitativa (*per i quali per ogni criterio all'offerta migliore è sempre attribuito un coefficiente pari ad uno*), se nessun concorrente ottiene, per l'intera offerta tecnica, il punteggio pari al peso complessivo dell'offerta tecnica, è effettuata la cd. **RIPARAMETRAZIONE** dei punteggi assegnando il peso totale dell'offerta tecnica all'offerta che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi (sub-criteri), e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei punteggi sia riportata al valore della somma dei pesi attribuiti all'intera offerta tecnica.

Se le offerte ammesse sono in numero inferiore a **tre (3)**, a ciascun elemento di valutazione è attribuito un punteggio, variabile tra zero e uno, assegnato discrezionalmente da parte di ciascun commissario. In tal caso, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Per quanto riguarda i criteri di valutazione economica e temporale, aventi **natura quantitativa**, i coefficienti variabili tra zero e uno saranno determinati attraverso la formula di seguito indicata:

$$C_i = A_i / A_{max}$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

A_i = valore (riduzione) dell'offerta (es. di *prezzo o tempo espresso*) del concorrente i-esimo;

A_{max} = valore (riduzione) massimo dei valori delle offerte dei concorrenti.

In caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e il ribasso indicato in lettere prevale quello in lettere.

Si precisa, inoltre, che nel caso in cui alcune delle soluzioni migliorative o integrazioni tecniche proposte da un concorrente siano valutate dalla commissione giudicatrice peggiorative o comunque non migliorative e, pertanto, non accettabili, non si procederà alla esclusione del concorrente dalla gara ma se ne terrà debitamente conto nell'assegnazione dei coefficienti numerici, e in particolare, sullo specifico criterio di valutazione, al suddetto concorrente sarà assegnato un coefficiente pari a zero. In caso di aggiudicazione, tale concorrente dovrà eseguire l'intervento, per quanto riguarda le dette proposte ritenute inaccettabili, nel rispetto delle indicazioni e prescrizioni del **capitolato speciale posto a base di gara**. La commissione giudicatrice, ai fini di quanto prima previsto, predisporrà un'apposita relazione illustrativa in ordine alle proposte ritenute inaccettabili.

Non sono altresì ammesse offerte tecniche e/o economiche:

- a. plurime, ovverosia che offrono due o più soluzioni e/o proposte, non consentendo così l'individuazione dell'offerta da valutare in confronto con quelle presentate dagli altri concorrenti;
- b. condizionate, ovverosia la cui realizzabilità e/o accettabilità è sottoposta all'avverarsi di fatti, circostanze e/o eventi dipendenti da soggetti terzi (ad esempio, permessi urbanistici, ottenimento di finanziamenti da soggetti terzi e così via);
- c. incomplete, ovverosia che non contengono tutte le parti delle offerte così come richieste dalla lex specialis di gara. Per ciò che concerne l'offerta tecnica è rimessa alla commissione di gara, in caso di offerte plurime, condizionate e/o incomplete, la valutazione

circa l'esclusione dalla gara del concorrente o l'attribuzione di un punteggio pari a zero all'offerta medesima o a parte di essa.

13. Graduatoria

La graduatoria per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata sommando i punteggi attribuiti a tutti gli elementi dell'offerta di ciascun concorrente, mediante l'applicazione delle formule riportate al precedente punto. L'aggiudicazione sarà a favore del concorrente che avrà raggiunto il maggior punteggio complessivo, purché abbia ottenuto un **punteggio di almeno punti 40** dei 70 previsti per la valutazione degli elementi qualitativi.

In caso di parità di punteggio complessivo si procederà mediante sorteggio ai sensi dell'art.77 del R.D. n.827 del 23/05/1924.

14. Offerte ammesse

Sono ammesse solo offerte economiche in ribasso.

15. Parità di punteggio

In caso di parità di punteggio complessivo si procederà mediante sorteggio ai sensi dell'art.77 del R.D.n°827 del 23.05.1924.

16. Offerta unica

L'aggiudicazione sarà effettuata anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente dalla Stazione Appaltante, nel rispetto del limite di punteggio per gli elementi di natura qualitativa indicato al paragrafo 12.

17. Offerte anormalmente basse

Ai sensi dell'art. 97 comma 3 del Codice, quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi assegnabili.

Per la verifica delle offerte anormalmente basse si procede secondo quanto prescritto all'art. 97, comma 5, del Codice. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente per tutte le migliori offerte che appaiano anormalmente basse, comunque non più di 5 (cinque), fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e a giungere alla conseguente proclamazione della graduatoria e alla relativa proposta di aggiudicazione; in presenza di due o più offerte uguali, se la verifica sia conclusa positivamente per tutte tali offerte uguali, si procede all'inserimento in graduatoria e alla proposta di aggiudicazione mediante sorteggio tra le stesse.

18. DOCUMENTI DA PRESENTARE

18.1 Il plico telematico deve contenere al suo interno i seguenti documenti:

18.1.a dichiarazioni di cui al **DGUE** allegato, rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., sottoscritto con le modalità di cui al successivo paragrafo 18.2.;

N.B. Si chiede di utilizzare il modello riferito alla procedura specifica e messo a disposizione da questa Agenzia sulla piattaforma MEPA, al fine di non incorrere in errori o omissioni;

- 18.1.b** **PASSOE** di cui all'art. 2 – comma 3.2) della delibera n. 111 del 20/12/2012 dell'Autorità;
- 18.1.c** **Offerta economica**, redatta conformemente al modello fornito dal MEPA e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore;
- 18.1.d** **Offerta tecnica**, redatta secondo le indicazioni fornite al successivo paragrafo 20 e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore;
- 18.1.e** **Documento di identità**, in corso di validità, del sottoscrittore.
- 18.1.f** **Dichiarazioni finali** di cui al punto 9.1.d);
- 18.1.g** Dichiarazione da cui risulti l'elenco dei principali servizi eseguiti negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del disciplinare di gara con l'indicazione degli importi, delle date e dei committenti così come indicato al punto 5.2 lett. c);
- 18.1.h** Dichiarazione da cui risulti di aver svolto, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del disciplinare di gara, **due servizi servizi “di punta”** di ingegneria e architettura, relativi a lavori analoghi, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un **importo totale non inferiore a 0,40 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione così come indicato al punto 5.2 lett. d);

18.2 Tutta la documentazione dovrà essere firmata digitalmente dal legale rappresentante della ditta offerente ovvero da procuratori dei legali rappresentanti; in tal caso dovrà essere allegata la relativa procura.

18.3 La documentazione richiesta dovrà essere inserita separatamente e non raggruppata in un'unica cartella compressa (tipo formato zip o rar, ecc..).

18.4 Ogni documento caricato a sistema dev'essere debitamente sottoscritto dal concorrente in formato “.p7m”, secondo lo standard “Cades”.

18.5 Le dichiarazioni e i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti e/o integrazioni da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 83 – comma 9 del Codice.

18.6 Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, costituisce causa di esclusione. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

18.7 In caso di discordanza tra l'offerta economica generata dal sistema MEPA e quella allegata dall'offerente, si riterrà valida quella più favorevole alla stazione appaltante. In caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello in lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Ente.

18.8 La carenza anche di uno solo degli elementi e delle dichiarazioni componenti l'offerta economica, nonché la mancata sottoscrizione della stessa, comporta l'esclusione dalla gara.

18.9 Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

In caso di avvalimento ai sensi dell'art. 89 del Codice, il concorrente dovrà inoltre allegare: il DGUE, di cui al punto 18.1.a), debitamente compilato e sottoscritto con le modalità di cui al precedente paragrafo 18.2 dal professionista ausiliario;

originale del contratto, in virtù del quale il professionista ausiliario si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte e tutta la documentazione prescritta per l'avvalimento dall'art.89 del Codice. **DETTAGLIARE IL CONTENUTO DEL CONTRATTO DI AVVALIMENTO COME DA PREVISIONE NORMATIVA**

19. TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE

19.1 A pena di esclusione, la busta telematica contenente la documentazione di cui al precedente paragrafo 21 e l'offerta tecnica ed economica dovranno essere presentati secondo le modalità previste dalle Regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione e dalle condizioni stabilite nel presente disciplinare di RDO, **entro** e non oltre **le ore 13:00** del giorno **10/11/2020** pena l'irricevibilità dell'offerta; la piattaforma MePA non permette di completare le operazioni di presentazione di un'offerta dopo tale termine perentorio. La stazione appaltante si riserva la facoltà di prorogare il summenzionato termine o quello di svolgimento della gara, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

19.2. L'invio on-line dell'offerta telematica è ad esclusivo rischio e pericolo del mittente per tutte le scadenze temporali relative alle gare telematiche: l'unico calendario e l'unico orario di riferimento sono quelli di sistema. Saranno esclusi dalla gara i plichi che non pervengano nel rispetto della procedura telematica del mercato elettronico e delle regole stabilite nel presente disciplinare di RDO.

19.3. Qualora, entro il termine previsto, una stessa ditta invii più offerte telematiche, sarà presa in considerazione ai fini della presente procedura solo l'ultima offerta telematica pervenuta, che verrà considerata sostitutiva di ogni altra offerta telematica precedentemente inviata.

19.4. Qualsiasi informazione sarà comunicata con apposito avviso nell'area comunicazioni del MePA o, in caso di impossibilità tecnica di utilizzare il Sistema telematico, a mezzo pec. In ogni caso, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, l'operatore economico esonera questa Stazione Appaltante da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del portale.

19.5. È in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

19.6. L'Ente appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di prorogarne la data o di annullare la procedura, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo. Nessun rimborso a qualsiasi titolo sarà infine dovuto alle ditte partecipanti per la presentazione delle offerte e dell'annessa documentazione.

20 OFFERTA TECNICA

20.1 Con riferimento all'Offerta tecnica, il concorrente deve trasmettere l'offerta nell'ambito degli specifici passaggi previsti dal sistema MePA.

In particolare, sulla piattaforma del MePA, nell'offerta tecnica dovrà essere inserita la documentazione in modo da rispettare i sub elementi di valutazione di cui al precedente paragrafo 11 presentando, quindi, separate documentazioni per ogni sub-elemento al fine di consentire alla Commissione Giudicatrice la puntuale valutazione per ogni criterio stabilito.

20.2 Gli elaborati da trasmettere sono quelli indicati al precedente paragrafo 11, ossia:

Profilo Qualitativo. La documentazione ad illustrazione della professionalità dovrà essere presentata mediante una relazione descrittiva costituita, per ciascun sub-elemento, da non più di 3 (tre) facciate formato A4 e massimo 3 (tre) facciate formato A3 esplicitiva degli elaborati grafici. Dovranno indicarsi i committenti, gli importi e il periodo di svolgimento nonché ogni testo, immagini e disegni che possano consentire una compiuta e dettagliata determinazione delle prestazioni svolte..

Profilo tecnico e metodologico. La documentazione illustrativa delle modalità di svolgimento della prestazione dovrà essere presentata mediante una relazione descrittiva costituita, per ciascun sub-elemento, da non più n.4 (quattro) facciate in formato A4 e massimo 1 (una) eventuale cartella formato A3 destinata alla rappresentazione grafica. Dovranno prevedersi la descrizione delle modalità di impostazione dell'incarico, esplicitando chiaramente le misure organizzative (processi, strumenti, attrezzature, software e risorse umane) e le proposte tecniche che si intendono attuare per lo svolgimento dei servizi.

Dal conteggio delle cartelle:

- sono esclusi eventuali copertine e sommari/indici;
- sono compresi figure, schemi e grafici che il concorrente eventualmente inserirà nel testo della relazione.

20.3 Si rimanda al precedente paragrafo 11 per quanto riguarda le specificazioni relative ai criteri e sub-criteri di valutazione e alle modalità di attribuzione del punteggio, utili per una corretta formulazione dell'offerta tecnica.

In particolare, sulla piattaforma del MePA, nell'offerta tecnica dovrà essere inserita la documentazione in modo da rispettare i sub elementi di valutazione di cui al precedente paragrafo 12 presentando, quindi, separate documentazioni per ogni sub-elemento al fine di consentire alla Commissione Giudicatrice la puntuale valutazione per ogni criterio stabilito.

21 OFFERTA ECONOMICA

21.1 Con riferimento all'Offerta economica, il concorrente deve trasmettere l'offerta nell'ambito degli specifici passaggi previsti dal sistema MePA.

21.2 L'offerta economica deve contenere i seguenti elementi:

- 21.2.1** il ribasso percentuale, da calcolare con un massimo di tre cifre decimali, espresso in cifre ed in lettere. In caso di offerte con quattro o più numeri decimali, la terza cifra decimale sarà arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. In caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello in lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Ente;
- 21.2.2.** i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro strettamente connessi all'attività di impresa per lo specifico appalto (art. 95 – comma 10 del Codice);
- 21.2.3.** il costo della manodopera (art. 95 – comma 10 del Codice);
- 21.2.4.** **l'offerta relativa alla riduzione dei tempi**, espressa mediante l'indicazione di un ribasso percentuale unico. In ogni caso il tempo per l'esecuzione dei lavori offerto, espresso in giorni naturali e consecutivi, non potrà essere inferiore a 20 (venti) giorni. L'eventuale riduzione dei tempi oltre detto termine minimo non sarà considerata ammissibile. In caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e quella in lettere, prevarrà l'indicazione riportata in lettere.
- 21.2.5.** In caso di discordanza tra l'offerta economica generata dal sistema MEPA e quella allegata dall'offerente, si riterrà valida quella più favorevole alla stazione appaltante. In caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello in lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Ente.
- 21.2.6.** Ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'operatore deve indicare nell'offerta economica i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro strettamente connessi all'attività di impresa per lo specifico appalto; sia i costi della manodopera che gli oneri aziendali devono intendersi inclusi nell'importo complessivo offerto. I costi relativi alla sicurezza, connessi all'attività d'impresa, dovranno risultare congrui rispetto all'entità e alle caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto.
- 21.2.7.** Si raccomanda di non indicare o comunque fornire i dati dell'offerta economica in sezione diversa da quella relativa alla stessa, pena l'esclusione dalla procedura. **La carenza anche di uno solo degli elementi e delle dichiarazioni componenti l'offerta economica, nonché la mancata sottoscrizione della stessa, comporta l'esclusione dalla gara.**

22. OPERAZIONI DI GARA

22.1. La fase di ammissione e di valutazione delle offerte verrà effettuata secondo quanto indicato dal Manuale d'uso del Sistema di e-Procurement per le Amministrazioni MePA – Procedura di acquisto tramite RdO. Le disposizioni dei suddetti Manuali, ove applicabili, integrano le prescrizioni del presente Disciplinare. In caso di contrasto tra gli stessi e le disposizioni del presente Disciplinare o della documentazione di gara o della documentazione di gara, prevarranno queste ultime.

22.2. La prima seduta pubblica sarà comunicata agli operatori economici tramite il portale MePA. Le sedute pubbliche possono essere presenziate da chiunque, ma sono verbalizzate e riferite direttamente al concorrente le sole dichiarazioni dei rappresentanti delle ditte che partecipano alle operazioni di gara per mezzo del legale rappresentante o di un delegato munito di mandato ad hoc o rivestito di una specifica carica sociale.

22.3. Il Seggio di gara procederà alla verifica della completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, secondo le modalità indicate al successivo paragrafo 26.

22.4. Previa eventuale richiesta di integrazione della documentazione presentata mediante il ricorso al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 – comma 9 – del Codice, il Seggio di gara individuerà i concorrenti esclusi e quelli ammessi alle successive fasi di gara prodotta da ciascun concorrente.

23. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il Seggio di gara procede:

- a) a verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate e in caso negativo, ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 45, comma 2 - lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara;
- d) a richiedere i chiarimenti e/o integrazioni delle dichiarazioni e dei documenti resi dall'operatore economico partecipante, con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 83 – comma 9 del Codice. Ad escludere le imprese che non ottemperino nei termini alle richieste di chiarimenti e/o integrazioni delle dichiarazioni e dei documenti richieste dalla stazione appaltante;
- e) ad effettuare le comunicazioni di cui all'art. 76 - comma 2 bis - del Codice in esito all'adozione del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 nonché la sussistenza dei requisiti economico- finanziari e tecnico-professionali;
- f) ad effettuare le comunicazioni di cui all'art. 76 co. 5 del Codice per le ulteriori fasi procedurali;
- g) all'apertura delle buste telematica contenente l' Offerta tecnica, al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto.

24. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La Commissione giudicatrice, nominata dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 77 del Codice e Decreto dell'Amministratore Unico n. 81 del 14/09/2017, procederà, in sedute riservate, all'esame della documentazione contenuta nella busta telematica "Offerta Tecnica". La commissione procederà, quindi, alla valutazione e attribuzione dei relativi punteggi, in base ai criteri indicati al precedente paragrafo 11 del presente disciplinare.

25. Ulteriori disposizioni

25.1. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

25.2. È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

25.3. L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

25.4. Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, la stipula del contratto di appalto sarà effettuata in forma pubblico – amministrativa nei tempi previsti dalla normativa vigente ed è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

25.5. In caso di offerte uguali, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio, che sarà effettuato nella stessa seduta pubblica di apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

25.6. La stipula del contratto è subordinata al rispetto dei termini previsti dall'art.32 comma 9 e comma 11 del Codice.

25.7 La stipulazione del contratto è, inoltre, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti. Resta fermo quanto previsto dall'art.88 comma 4bis del D.Lgs.n°159/2011 e ss.mm.ii.

25.8 Qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini prescritti, ovvero non assolva ai relativi adempimenti previsti dalla vigente normativa in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla Stazione appaltante. In questo caso, la Stazione appaltante provvede ad incamerare la cauzione provvisoria, fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni quali i maggiori oneri da sostenere per una nuova aggiudicazione.

25.9 Tutte le spese per/ed in causa del contratto, diritti di segreteria, ivi compresi bolli, spese di registrazione, tasse ed ogni altra nessuna esclusa, sono a carico dell'Aggiudicatario.

25.10 Ove ricorrano le condizioni, di cui all'art.110 comma 1 del Codice, saranno interpellati progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del servizio. L'eventuale affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

25.11 La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 110 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 108 del Codice o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88 – comma 4-ter del d.lgs. 6 settembre 2011 n. 159.

26 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per la definizione delle controversie valgono le disposizioni di cui all'articolo 9 del Capitolato speciale d'appalto. Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Bari.

27 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 27/04/2016, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara di RDO. Con l'invio dell'offerta i concorrenti esprimono il loro consenso al predetto trattamento.

28 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

La stazione appaltante ha individuato, quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice, l'Ing. Luigi Panico. La stessa potrà essere contattata per eventuali chiarimenti tramite la specifica funzione di messaggistica della Piattaforma MePA.

29 COMUNICAZIONI

Ogni comunicazione/richiesta, comprese le comunicazioni di cui all'art. 76 – comma 5 del Codice, potrà essere effettuata dalla stazione appaltante utilizzando il Sistema o l'Area comunicazioni e le altre sezioni del Sistema medesimo tramite le quali vengono fornite informazioni agli utenti o presso l'indirizzo di posta elettronica certificata.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
AFFARI GENERALI F.F.
Dott.ssa Anna Carmela PICOCO
(FIRMA DIGITALE)

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del d. Lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Arca Puglia Centrale.